



Regione Lombardia

D.G. WELFARE

SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2022
RELATIVA ALL'ANNO 2021

ANAGRAFICA STRUTTURA

Periodo di Rendicontazione

Anno di rendicontazione Da A

Unità d'offerta

Tipologia unità d'offerta

Denominazione

Indirizzo

Comune CAP

Telefono Email

Codice CUDES Codice ATS

Codice ASST

Gestore

Codice Ente Codice fiscale

Denominazione

Sede attività

Titolarietà dell'immobile sede dell'attività Altro

Proprietario dell'immobile (solo se diverso dal gestore)

La struttura sede dell'attività è stata realizzata con finanziamenti statali o regionali?

Descrizione tipo di finanziamento statale/regionale

Nella udo vengono erogati altri servizi/interventi non tradizionali? Se sì quali :

- RSA aperta Residenzialità assistita
- Sperimentazione Specificare
- Altre misure Specificare

Gestione in concessione comunale? Scadenza concessione

CARATTERISTICHE STRUTTURALI/IMPIANTISTICHE UDO RESIDENZIALI

	Nr. totale camere	di cui con bagno ad uso esclusivo	di cui con bagno condiviso	Nr. totale bagni	Superficie standard camera in mq.
Camere a 1 PL	0	0	0	0	0
Camere a 2 PL	33	33	0	33	25
Camere a 3 PL	0	0	0	0	0
Camere a 4 PL	0	0	0	0	0
Totale	33			33	

Presenza impianto gas medicale centralizzato

Presenza impianto gas medicale per un numero parziale di PL (nr. PL)

 Nessun PL servito da impianto di gas medicale

Presenza sollevatori letto (N.)

Presenza monitor multiparametrico (N.)

Presenza ventilatore polmonare portatile (N.)

Presenza carrello per l'emergenza (N.)

Presenza defibrillatore automatico o semiautomatico (N.)

Presenza elettrocardiografo (N.)

Presenza dispositivi quali emogasanalizzatore portatili/saturimetri

Presente area verde/spazi esterni fruibili e accessibili, attrezzati in modo da garantire la permanenza all'aperto degli ospiti

Calendario Attività 2021
Calendario tipico della settimana (ore di apertura)

 Lunedì
 Martedì
 Mercoledì
 Giovedì
 Venerdì
 Sabato
 Domenica
Chiusure

Da	A	+
		-

Numero giorni di effettiva apertura nel periodo rendicontato

365

CALCOLA

Numero giorni di chiusura

0

Caratteristiche Organizzative Personale Sanitario

Presenza infermiere H 24

SI

Numero infermieri presenti di notte

1

Numero ore totali di presenza infermieri di notte

3.650

Presenza medico H 24

NO

Numero medici presenti di notte

SEZIONE RIEPILOGATIVA DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

CALCOLA TABELLA

	Medici	Infermieri	Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	Terapisti della riabilitazione	Professioni sanitarie della riabilitazione
Nr. persone	5	16	48	6	1
Nr. ore	1.821	15.467	37.846	3.211	1.289
di cui straordinari	0	0	0	0	0
N. ore tot. in altri servizi/ interventi non tradizionali	0	0	0	0	0

PROVENTI DA RETTA E GIORNATE**Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)**

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)

€ 1.186.857,00

IVA

€ 0,00

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)

€ 0,00

IVA

€ 0,00

Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto

12.834

Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa)

€ 92,48

Utenza nuclei Alzheimer

Proventi da rette per posti in Nuclei Alzheimer riconosciuti (Al netto di IVA)

€ 248.467,00

IVA

€ 0,00

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti in Nuclei Alzheimer (Al netto di IVA)

€ 0,00

IVA

€ 0,00

Totale giornate erogate per posti in Nuclei Alzheimer

6.062

Importo retta media ponderata posti in Nuclei Alzheimer (iva inclusa)

€ 40,99

Utenza ex dgr 5000

Proventi da rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)

IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (Al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate per utenti ex D.G.R. n. 5000/2007

0

Importo retta media ponderata utenti ex D.G.R. n. 5000/2007 (iva inclusa)

Utenza solvente

Proventi da rette per utenti solventi (Al netto di IVA)

IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per utenti solventi (Al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate per utenti solventi

Importo retta media ponderata utenti solventi (iva inclusa)

Utenza a totale carico del FSR (SV - SLA - ex OP)

Totale proventi extraretta (Al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate a utenza a totale carico

0

Minori gravissimi disabili

Proventi da rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)

IVA

Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per ospiti minori gravissimi disabili (Al netto di IVA)

IVA

Totale giornate erogate per ospiti minori gravissimi disabili

Importo retta media ponderata ospiti minori gravissimi disabili (iva inclusa)

Totale giornate**Totale proventi da rette**

PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO DI IVA)	TOTALE	Utenti e familiari	Comuni	Enti pubblici diversi dai comuni	Enti privati
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 1.435.324,00	€ 1.435.324,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi utenti solventi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DATI ECONOMICI COSTI/SPESE

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizza
Medici	€ 80.931,00	1.821	44,44	NO
Infermieri	€ 399.976,00	15.467	25,86	NO
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	€ 732.698,00	37.846	19,36	NO
Professioni sanitarie della riabilitazione	€ 74.591,00	3.211	23,23	NO
Educatori professionali	€ 30.819,00	1.289	23,91	NO
Altri operatori specializzati	€ 3.579,00	150	23,86	NO
TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA	€ 1.322.594,00			

Farmaci e gas medicinali	€ 61.804,00			
Presidi sanitari per incontinenza	€ 14.776,00			
Altri beni sanitari	€ 5.972,00			
Prestazioni specialistiche	€ 4.252,00			
Ausili e profesì	€ 1.789,00			
Alimentazione parenterale	€ 0,00			
Alimentazione enterale	€ 0,00			
TOTALE COSTI CONSUMI BENI E SERVIZI SANITARI	€ 88.593,00			

TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA	€ 1.411.187,00			
---	-----------------------	--	--	--

Ristorazione	€ 191.902,00			SI
Lavanderia	€ 17.694,00			SI
Pulizia	€ 120.286,00			SI
Trasporto ospiti	€ 0,00			
Altri servizi alberghieri attività core	€ 44.013,00			SI
TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA(NON SANITARIA)	€ 373.895,00			

Personale non a standard	€ 123.000,00			
Costi organi istituzionali e/o costi gestione ente gestore	€ 0,00			
Manutenzione ordinaria	€ 78.821,00			

DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE

ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR	Valore
Tariffa base da FSR	€ 850.429,00
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	€ 0,00
Altri ricavi da FSR (compresi i ristori)	€ 209.829,00
Entrate da Ticket	€ 0,00
Totale finanziamenti da FSR e TICKET	€ 1.060.258,00

ENTRATE DA RETTE	
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	€ 1.435.324,00
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	€ 0,00
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	€ 0,00
Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti	€ 1.435.324,00

Ricavi da finanziamenti e rette	€ 2.495.582,00
--	-----------------------

ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI	
Altri contributi pubblici e privati	€ 0,00
Contributi ripiano deficit	€ 0,00
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	€ 0,00
Sopravvivenze attive e Plusvalenze straordinarie	€ 0,00
Ricavi altri servizi	€ 0,00
Altri ricavi e proventi	€ 0,00

TOTALE RICAVI / ENTRATE	€ 2.495.582,00
--------------------------------	-----------------------

Costi/Spese	Attività core	Ore da foglio personale	Costi orari	Servizio esternalizza
Utenze	€ 175.232,00			
Affitti passivi	€ 0,00			
Ammortamento dell'immobile	€ 0,00			
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria	€ 0,00			
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia	€ 0,00			
Altri ammortamenti	€ 58.004,00			
Assicurazioni obbligatorie	€ 53.970,00			
Assicurazione,accessorie	€ 0,00			
Beni non sanitari e piccole attrezzature (es. cancelleria, lenzuola, divise, ecc...)	€ 7.205,00			
Consulenze, assistenze e servizi	€ 54.045,00			
Costi della sicurezza	€ 8.954,00			
Altri servizi appaltati	€ 0,00			
Imposte dell'esercizio	€ 3.290,00			
Oneri straordinari	€ 9.045,00			
Altri costi precedentemente non imputati/Oneri di gestione	€ 31.210,00			
Ammortamenti attrezzature sanitarie	€ 5.672,00			
Formazione del personale	€ 1.016,00			
Interessi passivi	€ 30.972,00			

TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)	€ 640.436,00			
---	--------------	--	--	--

TOTALE COSTI	€ 2.425.518,00			
---------------------	----------------	--	--	--

RISULTATO DI GESTIONE	€ 70.064,00			
------------------------------	-------------	--	--	--

INDICATORI

Costo per giornata

€ 128,36

Standard medio per giornata (minuti)

189,83